

Hallo Ferienobjekt-Vermieter,

haben Sie Interesse an mehr Mieter?

Wir haben seit 18 Jahren ein Reservierung- und/oder Buchungs-System, welches 24 Std. pro Tag für Sie arbeiten könnte, egal ob Sie RESERVIERUNGEN oder BUCHUNGEN annehmen.

Sie könnten mit fewoWorld Ihre Ferienwohnung nicht nur auf der eignen Homepage, sondern auch auf einem OrtsPortal anbieten.

Das OrtsPortal wäre lediglich eine weitere Homepage, die Ihnen weitere Buchungen bringen könnten.

Hier ein konkretes Live-Beispiel mit 15 Ferienwohnungen:



<https://www.hafendomicil.de/freiewohnungen>

geben Sie einmal einen Anreise-Termin in 3 Wochen ein – Reisezeit 8 Tage.

In den wenigen Sekunden wo Sie warten müssen, passiert folgendes **bei jedem** der 15 Objekte

1. ist der Termin frei,
2. wenn belegt, wann passt die Reisezeit **vor** der gewünschten Reisezeit,
3. wie viele Tage nach der gewünschten Reisezeit wäre die Anreise möglich.
4. Nun wird für jeden Punkt von 1. bis 3. der Reisepreis berechnet.
5. Die Anzeige erfolgt sortiert nach:
 - zu Ihrem Wunschtermin buchbar
 - können Sie x Tage früher anreisen
 - können Sie x Tage später anreisen

Haben wir Sie neugierig gemacht?

Fordern Sie über den vorstehenden Link ein unverbindliches TEST-Angebot an.

Nutzen Sie Bitte diesen Nachnamen: **MARKMANN-TEST**, und Ihre richtige Adresse.

Unser System löscht dann automatisch einige Std. später Ihre Test-Daten.

Tragen Sie unbedingt **Ihre richtige eMail-Adresse** ein, damit Sie den Ablauf kennen lernen.

Dies könnte schon in wenigen Tagen Ihr Vermieterbereich sein:

<https://ferienobjekte.fewoworld.de>

Registrieren Sie sich hier: <https://www.fewoworld.de/testen---buchen>

Es erwartet Sie auch dies: <https://www.fewoworld.de/aktionen-fuer-mehr-mieter>

Übrigens, wir haben mehrere gute Portal-Namen – auch für Ihren Ort.

Sobald Sie Interesse zeigen, erfahren Sie mehr über unsere Portale.

Diese Tools stehen zur Verfügung:

1. **Belegungskalender** (muß nicht sein, kann aber genutzt werden)
2. **Vakanzabfrage** (ein Interessent will zu „seiner“ gewünschten Zeit reisen)
3. **Preisliste** (diese generiert sich selbst – ist also **immer** aktuell)
4. **Saison-Übersicht** (ebenfalls immer aktuell)

Hier sehen Sie Punkt 1-3 bei einem unserer Kunden (Kunde seit 2008)

<https://www.hafendomicil.de/hafenapp/whg-bis-4-pers/seedler-4p>

weiter



Dies sollten Sie wissen:

Es gab mit fewoWorld seit 18 Jahren **keine** Doppelbelegung.

So schnell arbeitet fewoWorld:

Wenn z.B. auf dem OrtsPortal Ihre Wohnung gebucht wird und 1/100 Sek. später schaut jemand auf Ihre Homepage, ist der zuvor gebuchte Zeitraum belegt.

Angebote die über Ihre Homepage angefordert werden, haben den Farbton Ihrer Homepage, nebst gewünschtem Foto. Angebote vom OrtsPortal können mit Farbe/Foto anders gestaltet werden.

fewoWorld-Anbieter (kleine Auswahl unserer Kunden)

fewoWorld-Kunde mit Kalender und Vakanzabfrage

<https://www.strand-fuerte.de/belegungsplan-buchung>

Zusatzbuchungen erfolgen über mehrere Agenturen, die jeweils andere Provisionen erhalten.

→ Alles über fewoWorld steuerbar.

fewoWorld-Kunde mit 15 Ferienwohnungen und allen Möglichkeiten die wir bieten

<https://www.hafendomicil.de>

Bereits vor 18 Jahren entsprach unser System den Vorschriften der heutigen DSGVO, denn Sie dürfen erst Daten verarbeiten, wenn der Interessent/Mieter zustimmt.

Dieses kontrollierte Verfahren nennt sich Double-Opt-in.

Klickt der Mieter im Angebot auf RESERVIERUNG bzw. BUCHUNG, hat er bestätigt, dass es ihn gibt - und ab sofort dürfen Sie die Daten verarbeiten

Die bloße Annahme von Anfragen über eine „Kontakt“-Seite ist in Sachen DSGVO wesentlich komplizierter und daher sehr anfällig für Abmahnungen.

Jeder Vermieter hat seine eigenen Vorstellungen wie alles abläuft.

Wir passen uns daher *Ihrem* Vermietungs-System an.

fewoWorld-RESERVIERUNG, hier bestimmen SIE wer kommen darf.

Ablauf:

- Sobald der Interessent reserviert hat, kann man dies im Kalender in ORANGE erkennen.
- Sobald Sie die Reservierung erhalten haben, telefonieren Sie mit dem Interessenten.
- Sagt der Interessent ja, ist er Mieter und Sie klicken im ADMIN-Bereich auf einen Button.
- Mit diesem Klick bekommt der Mieter eine Bestätigung und im Kalender wird der Termin in ROT als belegt angezeigt.

fewoWorld-BUCHUNG, hier kann der Interessent sofort selbst buchen.

Ablauf:

- Der Mieter kann - sobald ihm das Angebot zusagt - selbst verbindlich buchen
 - meist geschieht dies in kurzer Zeit → **Erfolg:** 95% Buchungen nach unverbindlichen Anfragen Siehe <https://www.fewoworld.de/so-sehen-es-ihre-mieter> (ganz unten)
- **Effiziente Buchung:** Der Interessent sieht im unverbindlichen Angebot einen Button... → klickt drauf und bekommt wenige Sek./Min. später eine Buchungsbestätigung.

MARKMANN-Marketing-Software Abt. fewoWorld-Team fw-service@fewoWorld.de
41464 Neuss • Gnadentaler Weg 28 • Büro&Technik Mo-Fr 09:00 – 17:00 Uhr